Hvileposten.....

Medlemsblad for Grundejerforeningen Aldershvile
Nummer 118 – September 2025

Hvor stammer navnet Aldershvile fra??
Læs hele historien i dette nummer!



Foto fra 1912, på trappen foran huset Aldershvile.

BESTYRELSEN








		bestyrelse@gf-aldershvile.dk
Formand	**Steen Østergaard** Jansvej 65	formand@gf-alderhvile.dk Tlf.: 23 65 92 44
Kasserer	**Anne Vicky Christiansen** Willumsvej 22A	kasserer@gf-aldershvile.dk Tlf.: 22 10 10 20
Sekretær	**Peter Ravn-Jørgensen** Grækenlandsvej 137	Sekretær
Medlem	**Jane Jacobsen** Tønnesvej 56	Ansvarlig for Hvileposten Tlf: 21 48 28 52
Medlem	**Morten Christensen** Grækenlandsvej 158	Hjemmesiden
Suppleant	**Martin Storm-Andersen** Grækenlandsvej 162	
Foreningens hjemmeside		https://gf-aldershvile.dk/

FESTUDVALGET

Festudvalgsformand	**Frank Ellermann**	udlejning@gf-aldershvile.dk festudvalget@gf-aldershvile.dk frankellermann@gmail.com

Festudvalgsmedlemmer
Jørn Christiansen
Rasmus Grønborg Vedel
Martin Storm Andersen
Steen Prassé

Find listen med udlejningsudstyr og priser på hjemmesiden under fanebladet "Festudvalg"
https://gf-aldershvile.dk/

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.

VEJE OG FORTOV - INFO FRA FORMANDEN

Vejarbejder 2025

Der er her i løbet af sommerferieperioden blevet udført en række udbedringer af vores entreprenør TM Enterprise af primært asfaltbræmmerne i grundejerforeningen.

Det drejer ca. om udskiftning af ca. 525 løbende meter asfaltbræmmer, omlægning/ændring af 3 overkørsler i samarbejde med de berørte grundejere, samt endelig udskiftning af 49 fliser på fortovene. Halvdelen af disse er blevet udskiftet med kraftigere kørefliser i et forsøg på at undgå tilbagevendende knækkede fliser som følge af tunge køretøjer på fortovene.

Ved udskiftningen af asfaltbræmmerne er der igen i år så vidt muligt blevet udskiftet sammenhængende stræk, så bræmmerne er kommet til at fremstå mere ensartede rent udseendemæssigt, men det har enkelte steder dog også været nødvendigt af at balancere det op mod de mest trængende strækninger.

Sammenlagt er der blevet udført arbejder for ca. 360.000 kr., hvilket er mere end budgettet for 2025, som bestyrelsen fik godkendt på generalforsamlingen, men det har været muligt pga. mindre forbrug på andre poster. Det er planen at videreføre dette arbejde i i hvert fald 2026, så vi kan få løftet standarten af asfaltbræmmerne op rundt i hele GF Aldershvile.

Grundejernes vedligehold af veje og fortove

Sammen med den store istandsættelse af selve vejene er der foreløbigt investeret næsten 2 mio kr i en renovering af veje og fortove.

Det er mange penge, og for at disse forbedringer kan holde i mange år, er det nødvendigt, at du som grundejer er med til at vedligeholde fortove inkl. asfaltbræmmer og rendestenene ved at holde dem fri for ukrudt. Hvis det ikke fjernes, kan det hurtigt være med at ødelægge såvel asfaltbræmmer, som vejbelægning. Man kan altid diskutere udseende, men dette vil hurtigt kunne medføre unødvendige udgifter for grundejerforeningen og dermed for den enkelte grundejer til genopretning af de påførte skader.

Ansvaret for dette vedligeholdelsesarbejde er udelukkende den enkelte grundejers, så vær derfor med at beskytte vores fælles investering. Det behøver ikke være total perfekt, men sørg for at luge og feje et passende antal gange i løbet af især forår, sommer og efterår.

HUSK - Du kan låne en ukrudtsbrænder gratis hos Festudvalget! Se opslag på bagsiden!

HISTORIEN OM ALDERSHVILE

Ja, hvor stammer navnet Aldershvile fra?? Vi har modtaget denne spændende historie fra Jens Jørgen Lykkegaard:

Vi skal tilbage til midten af 1800-tallet for at finde kilden til svaret på spørgsmålet.

Hans Svensson blev født i vinteren 1847 og døbt d. 17. februar i Esarp, Malmøhus, Sverige. Hans forældre var Sven Carlsson født d. 25. april 1812 i Sandby (eller Lyngby) og Kjersti Hansdotter født d. 7. juli 1813 i Goddered. Svens forældre hed Lars Andersson Udd og Elna. Kjerstis hed Hans Svensson og Ana Nilsdotter. Kjersti døde d. 21. april 1882 og Sven d. 28. januar 1887.

Familien flyttede fra Eserup og gården kaldet Alberta d. 25. marts 1850 til Vebroad. Sven arbejder i et landbrugsgartneri. Siden til Genarp i 1851. Da bestod familien af Sven og Kjersti samt deres fire drenge: Anders, Hans, Carl og Nils samt en plejesøn Johan Petter.

I 1867 finder vi Hans, 20 år gamme,l som tjener ved Espinge i Hurva, Malmøhus, Sverige. Han fraflytter d. 3. december 1867. Året efter flytter han til Gudmuntorp (d. 21. oktober 1868) hvorfra han d. 7. november 1873 emigrere til Danmark. Her gifter han sig allerede i december 1873 med Anna Sophie Petterson, der er født i 1849 i Gøteborg. Sammen opkøber de jord og etablere Aldershvile Handelsgartneri og bygger huset Aldershvile, som lå der, hvor Parkeringspladsen til Rema1000 er i dag (2024). Huset blev sidst beboet af en elektriker.

Anna Sophie, mest kaldet Sophie døde allerede d. 11. juni 1915 og blev begravet på Kastrup Kirkegaard d. 16. juni samme år. Hans døde 1. februar 1926 og blev begravet d. 6. februar også på Kastrup Kirkegaard. Begge døde hjemme i huset Aldershvile på Amager Landevej nr. 1.

Handelsgartneriet besad ca. 2/3 af den jord som i dag udgør Aldershvile Grundejerforening.



Foto fra 1909 af Aldershvile på Amager Landevej. Mistbænkpladsen i Hans Svendsens gartneri. Til højre: handelsgartner Carl Rasmussen

HISTORIEN OM ALDERSHVILE

På forsiden af bladet ses et foto taget i 1912, hvor familien ses på trappen foran huset Aldershvile. En særlig interessant detalje er, at Willumsvej fra 1922 til 1926 blev kaldt Aldershvilevej.

Bagest fra venstre: Carl Ejner Svensson, Gerda Larsen, Hans Svendsen født Svensson, Hans Larsen Ibstrup fra Jægersborg, Olga Larsen født Svendsen, Anna Sophie Svendsen født Petersen, Christine Svendsen født Høeberg, (Niels) Edward Svendsen gartneriet Nyvang fra Kastrup på Kastrupvej 235.

Børnene på forreste række fra venstre: Svend Gustav Høeberg Svendsen senere ejeren af gartneriet Nyvang i Kastrup og gartneriet Mindegården i Store Magleby, Henny Larsen og Knud Høeberg Svendsen senere ejer af gartneriet Fuglevang i Farum.

Pigerne Gerda og Henny Larsen er børn af Olga og Hans. Drengene Svend og Knud er børn af Niels Edward og Christine.

Svend Gustav Høeberg Svendsen er født 1909 og død 1972. Han var søn af Edward Svendsen, som havde gartneriet Nyvang i Kastrup – på Kastrupvej 233. Svend Gustav Høeberg Svendsen blev gift i 1936 og han overtog Nyvang efter sin fars død i ca. 1948. Han overtog Mindegården i Store Magleby ca. 1958-1959 efter sin kones halvsøster.



Foto fra 1910: Aldershvile Gartneri, Amager Landevej 1, Matr. Nr. 15c. Fra Hans Svendsens Gartneri Aldershvile. Stående yderst til højre: Ejnar Svensson. Siddende til højre: Aksel. Stående yderst til venstre er senere handelsgartner Bertel Jansen, Høgsbrovej, Tømmerup

* * * * *

Har du nogle gamle fotos eller historiske anekdoter om vores område? Så del dem gerne!

3-TIMERS PARKERING I OMRÅDET??

Bestyrelsen har modtaget et oplæg fra vores nabo-grundejerforeninger om at indgå i samarbejdet med henblik på etablering af en 3-timers parkeringszone i området.

Bestyrelsen er ved at undersøge sagen, og vi vender tilbage med mere information og vores indstilling til sagen i et af de næste numre af Hvileposten.



”FREDAGSBAR og andet godt på Grækenlandsvej”

Der findes en Facebook-side med det ovenfor nævnte navn. Den er ikke ejet eller administreret af grundejerforeningens bestyrelse, men det er en rigtig fin side med opslag om stort og småt i området her på Amager omkring vores grundejerforening.

Grundejerforeningen og vores Festudvalg bruger ofte siden til at dele information, for eksempel om vores Loppemarked og Fastelavnsarrangement eller andre opgaver og arrangementer.

Så hvis du gerne vil have små lokale nyheder eller spørge om hjælp fra naboer, så er Facebook-gruppen ”Fredagsbar og andet godt på Grækenlandsvej” et godt sted at starte 😊



JOBOPSLAG - VI SØGER EN NY KASSERER

Vi søger en ny kasserer til vores hyggelige grundejerforening!

Anne Vicky har i en årrække haft posten, men nu ønsker hun at sende stafetten videre til næste generalforsamling i februar 2026, når posten kommer på valg igen.

Har du flair for tal og kan du lide at have styr på økonomien?

Har du kendskab til let bogholderi og regnskab?

… så er det lige dig, vi har brug for!...

Fordi vi allerede nu ved, at vi skal finde en ny kasserer, giver det god tid til en grundig overlevering og oplæring i de opgaver, som udføres af vores kasserer.

Du kan allerede nu komme med på sidelinjen, hvor Anne Vicky gennemgår og viser, hvordan de forskellige opgaver i årets løb kan laves, og hvordan vores bankkonti og adgange til systemer virker. Altså, gode muligheder for at stille spørgsmål og gradvis introduktion til den nye post!

Som kasserer er du en del af bestyrelsen i grundejerforeningen. Vi mødes til bestyrelsesmøder 4-6 gange om året. Nogle gange er det korte kaffemøder, og andre gange laver vi fællesspisning forud for mødet. Det er ganske hyggeligt og fornøjeligt at være en del af det frivillige fællesskab, og man kan være med til at tage beslutninger om stort og småt i grundejerforeningen. Man får et mindre årligt vederlag for at være med i bestyrelsen.

Det vigtigste er nok, at du har lyst til at bidrage til fællesskabet og bruge lidt tid på at holde styr på foreningens økonomi. Alt det regnskabstekniske skal du nok hurtigt få styr på!

Kontakt vores formand Steen Østergaard (2365 9244) eller kasserer Anne Vicky (2210 1020) og hør mere om posten som kasserer 😊



NYT FRA FESTUDVALGET

Udvidelsen af skuret er færdigt!

Det startede i efteråret 2024, hvor stolperne til det blev støbt, hvor det lige fik nogle støtte-bjælker.



I løbet af foråret 2025 blev selve skuret så bygget og beklædt med plader, der giver det samme udtryk som på det eksisterende skur. Der blev lagt tagpap på og til sidst blev det malet i samme farve som det oprindelige. Vi var så heldige at få nogle vinduer til det, så der er lidt dagslys i skuret, når man arbejder i det, samtidig med at det giver et mere fuldendt udtryk. Det er taget i brug, så udlejningsudstyret er fordelt over et større areal, hvilket giver mere albuerum når der skal bæres ind og ud. Samtidig har det givet mulighed for at få den store fællesgrill indendørs.

På festudvalgets vegne - Frank Ellermann



SIKKE EN FEST… SOMMERFEST & LOPPEMARKED 2025

Igen i år var vejret fint med masser af solskin, både til loppemarkedet og til festen om aftenen. Vi ved ikke, hvor meget de enkelte stadepladser har omsat for, men at dømme efter fremmødet på festpladsen må det være gået rimeligt godt. Der blev i hvert tilfælde langet rigtig mange fadøl over disken i baren, ligesom de franske hotdogs gik som varmt brød. Popcornmaskinen og candyfloss stod heller ikke stille på noget tidspunkt.

Om aftenen blev den store fællesgrill tændt op, så alle kunne få lavet deres medbragte mad. Der var fællesskab og hygge om aftenen i de to telte, der var stillet op til lejligheden. Alt i alt en rigtig dejlig sommerfest endnu en gang.

På festudvalgets vegne - Frank Ellermann



HÆKKE & BUSKE - PLADS OG LYS PÅ FORTOVET

I foråret kørte vi **en kampagne for at få bedre plads og tilgængelighed på vores fortove**. Bestyrelsen har ikke tidligere gået ind i diskussioner om klipning af hække og bevoksning langs fortovene, men vi er blevet opmærksomme på, at alt det grønne langsomt men sikkert mange steder har sneget sig ud i vejarealet og stjæler pladsen på fortovet.

I maj delte Bestyrelsen sedler ud til alle grundejerforeningens medlemmer for at skabe opmærksomhed om emnet. Vi var rigtig glade for at se, hvor mange som reagerede på vores opråb. **Mange steder kom der gang i hækkesaksen**, hvilket skabte meget bedre plads til forbipasserende på fortovet. **Tusind tak for indsatsen**☺

Som det nu engang er med hække og grønne elementer, så vokser det og breder sig. Hvis vi skal fortsætte med at holde vores fortove fri for buskads, så er det **en løbende proces at få klippet ind.**

Husk på, at selvom grundejeren har pligt til at holde sit fortov ryddeligt og ordentligt ud for egen grund, så er **vores fortove i en afstand af 2,5 m fra vejkanten ikke privat, men i stedet en fælles ejendom til fælles afbenyttelse**. Så når man lader hæk og busk hænge ud over fliser og den 75 cm bræmme på bagsiden af fliserækken, så "stjæler" man faktisk plads fra fællesskabet.

Der er stadig en del steder, hvor bredden på hække og træer ikke lever op til bestyrelsens forventninger. **Ingen del af hækken må rage ud over fliserne,** og vi ser **allerhelst,** at der skabes **mindst 40 cm plads på bagkanten af fliserækken.**

Hvis du har en **lygtepæl** stående ud for din matrikel, **skal lyset fra lampen kunne skinne frit ned på fortovet**.

Hvis du har et **el-skab** stående ud for din matrikel, **skal der skabes fri adgang ind til skabet**.

Som nævnt tidligere, så **værdsætter bestyrelsen den grønne profil**, vi har i området. Vi synes, det er skønt at have en **grøn og blomstrende grundejerforening**, hvor man kan nyde **farver, blomster og dufte** langs fortovet og fra haver. Vi er ikke ude efter, at alle går ud og flår alt levedygtigt grønt op langs fortovet.

Dette er blot **en venlig men tydelig opfordring** til, at **alle grundejere** tager et ekstra kig på arealet ved eget fortov og **tager et ansvar for at skabe god plads og lys langs vores fortove**!

Mange hilsner fra Bestyrelsen i G/F Aldershvile

HÆKKE & BUSKE - PLADS OG LYS PÅ FORTOVET

Her er lidt inspiration, som måske kan give lidt motivation til at komme i gang med at klippe hække og buske og skabe god plads og lys fra lygtepælene på vores fortove:

- ***Tal med dine naboer - måske kan I hjælpe hinanden med udstyr og hjælpe hinanden i fællesskab med at få givet den gamle brede hæk en ordentlig omgang***

- ***Lav et opslag på Facebook-gruppen "Fredagsbar og andet godt på Grækenlandsvej" - Måske kan man få sat gang i en dato, hvor man i fællesskab går i gang med arbejdet og hjælper hinanden med hækkesaksen***

- ***Husk at det våde efterår er en god sæson at flytte stauder og hække, hvis man nu er kommet til at placere dem ude i det fælles fortovsareal***

- ***Vidste du, at man kan få servicefradrag for havearbejde? Læs mere på skat.dk om servicefradrag på havearbejde. Det kan måske gøre det billigere at købe en havemand til arbejdet***

- ***Gå sammen med naboen, hvis I har brug for at hyre en havemand til arbejdet. Måske kan I få forhandlet jer til en god pris, hvis I er flere som går sammen***

- ***Husk at man i Festudvalget i grundejerforeningen kan låne en ukrudtsbrænder gratis - på den måde kan du måske også nemmere få has på ukrudtet langs kantstenen***

God arbejdslyst!



NYT FRA FESTUDVALGET

Hos Festudvalget kan du leje forskelligt grej, hvis du skal have den helt store familie på besøg eller skal lave en festlig dag med vennerne!

Grejet kan lejes hele året rundt, så kom bare i gang med at arrangere oktoberfest eller en sjov after-ski party til vinter!

En kæmpe tak til festudvalget for at give os alle denne mulighed!

UDSTYR TIL UDLEJNING HOS FESTUDVALGET

Bestil på: udlejning@gf-aldershvile.dk

3 stk.	Telt 4x8m, 200,- pr. stk.
3 stk.	Pavillon, 150,- pr. stk.
1 stk.	Popcorn maskine, 300,- inkl. korn/fedt/salt/kræmmerhus
1 stk.	Candyfloss maskine, 300,- inkl. sukker/holdere til 25 stk.
1 stk.	Pølserister, 50,-
1 stk.	Pølsebrødrister, 50,-
10 stk.	Bord/bænkesæt (bord + 2 bænke), 50,-
4 stk.	Bord (180x74) plast foldbart, 25,- pr. stk.
4 stk.	Bord (125x60) plast, 25,- pr. stk.
2 stk.	Bord (185x80 træ, 25,- pr. stk.
14 stk.	Cafestole (plast), 5,- pr. stk.
1 stk.	Flødebollekaster, 50,-
1 stk	Kæmpegrill, 800 kr
1 stk.	Ukrudtsbrænder, gratis

Der anskaffes løbende nyt udstyr til udlejningen.
Check hjemmesiden **gf-alderhvile.dk under fanebladet "Festudvalget"** for at se **listen over udlejningsudstyr og priser!**

Se kontaktdetaljer på festudvalget forrest i bladet.